



## ASP ROMANELLI - PALMIERI

Azienda pubblica di servizi alla persona

L.go Cardinale Marzati, 7

70043 - Monopoli (BA)

C. FIS 80006450722

P. IVA 03934560727

tel.080.8096262

mail: [romanelli.palmieri@gmail.com](mailto:romanelli.palmieri@gmail.com)

pec: [romanellipalmieri@pec.it](mailto:romanellipalmieri@pec.it)

### AVVISO

#### **Indagine esplorativa finalizzata all'acquisizione di "Manifestazione di Interesse" per l'assegnazione in locazione di un immobile diverso dall'uso abitativo sito in Largo Plebiscito n. 17 a Monopoli.**

L'ASP "Romanelli-Palmieri" è proprietaria dell'immobile ubicato in Largo Plebiscito n. 17 a Monopoli nel palazzo denominato "Settimo cielo".

L'indagine di cui al presente avviso ha lo scopo di consentire all'ASP "Romanelli-Palmieri", di verificare un "potenziale interesse" all'assegnazione in locazione dell'immobile, il quale verrà affittato nello stato in cui si trova:

- Immobile sito in L.go Plebiscito n. 17, piano terra, di mq. 19 circa individuata nel catasto urbano del Comune di Monopoli al foglio 11, particella 4298 sub 28, Categoria C/1, Classe 5, diverso dall'uso abitativo, sprovvisto di servizi. Canone mensile € 330,00=.

La durata della locazione può essere temporanea o annuale

L'immobile può essere visionato, previo appuntamento da concordare con il Responsabile del Servizio al numero: 080.8096262 o con mail: [romanelli.palmieri@gmail.com](mailto:romanelli.palmieri@gmail.com).

#### **Modalità di presentazione della "Manifestazione di Interesse"**

Redatta in carta libera, utilizzando il facsimile (All.B) scaricabile all'indirizzo: [www.romanellipalmieri.it](http://www.romanellipalmieri.it) o reperibile presso l'ufficio in Via Vasco n. 4 – primo piano -, debitamente sottoscritta dall'interessato.

La manifestazione di interesse andrà presentata unitamente alla Dichiarazione (Allegato A) anch'essa scaricabile o reperibile agli indirizzi di cui sopra.

La manifestazione di interesse, corredata della richiamata Dichiarazione, andrà recapitata all'indirizzo di posta certificata dell'azienda: [romanellipalmieri@pec.it](mailto:romanellipalmieri@pec.it)

#### **Entro e non oltre le ore 12 del giorno 3 giugno 2021**

Qualora pervengano per l'immobile, più manifestazioni di interesse, verrà presa in considerazione la richiesta di canone per il periodo più lungo/offerta più vantaggiosa per l'Ente e verrà attivata specifica procedura finalizzata all'individuazione del conduttore, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza e parità di trattamento.

Qualora per l'immobile venga recapitata un'unica manifestazione, in ossequio al principio di economicità e proporzionalità dell'azione amministrativa, l'ASP si riserva la facoltà di procedere



tramite negoziazione diretta con il solo manifestante l'interesse.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire, nè un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del c.c o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del c.c., ma semplice indagine di mercato, volta ad orientare l'ASP in ordine alla locazione in oggetto.

La ricezione della manifestazione non comporta alcun obbligo a carico dell'ASP nei confronti dei soggetti interessati, ne questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia presentazione dell'ASP medesima.

Eventuali informazioni possono essere richieste al Responsabile del Servizio Angelo Zaccaria (tel. 080.8096262 - mail: romanelli.palmieri@gmail.com).

L'ASP si riserva infine di richiedere eventuali ulteriori informazioni in merito alla manifestazione che perverranno, o di fornire tramite "sito committente" ulteriori dettagli e/o informazioni.

I dati trasmessi saranno utilizzati esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni inerenti la presente procedura nel rispetto di quanto disposto ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE n. 2016/679.

Monopoli, 18 maggio 2021

Prot. n. 211.2021

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Avv.to Luigi Tosches